Vinni Vallavalitsuse 02.07.2025 korralduse nr 158

Lisa 2 -HÕ enampakkumise avaldus

**AVALDUS**

Osavõtuks Vinni vallas Tudu alevikus Allikvee tn 4 hoonestatud kinnistu (registriosa nr 3224931, katastritunnusega 90101:001:1460, pindala 12911 m², sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa) hoonestusõiguse avalikust kirjalikust enampakkumisest.

Osavõtja nimi ja aadress, telefon, e-post:

…………………………..................................................................................................

..........................................................................................................................................

Osavõtja registrikood …………………........................................................

Osavõtja esindaja isikukood …………………........................................................

**Hoonestusõiguse aastatasu .........................** **eurot ühe aasta hoonestusõiguse eest.**

Osavõtja kinnitab, et on teadlik, et enampakkumise võitjaks osutumise puhul korrigeeritakse alates kolmandast aastast aastatasu vastavalt kalendriaasta tarbijahinnaindeksile.

Osavõtja on teadlik enampakkumise korraldamise tingimustest ning antud avaldust esitades kinnitab, et nõustub nimetatud tingimustega.

Avaldusele on lisatud:

* dokument osavõtutasu tasumise kohta;
* põhikirja kohase pädeva organi otsus kinnisasja hoonestusõiguse enampakkumisel osalemiseks ning vajadusel volikiri pakkumisele allakirjutanud isikule volituste andmiseks;
* pakkumine, **mis peab sisaldama hoonestusõiguse seadmise lepingu täitmisega seonduvaid küsimusi ja analüüsivat tegevuste plaani, muuhulgas**:
  + - * füüsilisest isikust pakkuja nime, isikukoodi, elukoha- ja postiaadressi, kontakttelefoni, panga nimetust ja arvelduskonto numbrit või juriidilise isiku nime, registrikoodi, asukohta, postiaadressi ja kontakttelefoni, panga nimetust ja arvelduskonto numbrit;
      * juriidilise isiku puhul juriidilise isiku põhikirja kohase pädeva organi otsus pakkumisel osalemiseks ja hoonestusõiguse seadmiseks pakkumise väljakuulutamisel sätestatud tingimustel;
      * kinnitus, et pakkuja on nõus sõlmima hoonestusõiguse seadmise lepingud ja asjaõiguslepingud pakkumise väljakuulutamisel sätestatud tingimustel;
      * kirjalikku nõustumust tasuda hoonestusõiguse aastatasu vastavalt hoonestusõiguse tingimustele kogu hoonestusõiguse kehtivuse aja jooksul;
      * sõnadega ja numbritega kirjutatud arvulist pakkumissummat – hoonestusõiguse seadmisetasu eurodes ilma käibemaksuta. Kui sõnadega kirjutatud pakkumissumma ja numbritega kirjutatud pakkumissumma erinevad, loetakse õigeks sõnadega kirjutatud pakkumissumma;
* pakkuja tegevuse lühikirjeldus ja etapid;
* hoonestaja tegevuse ja eesmärgi kirjeldus, hoone plaanitavad kasutusotstarbed
* hoone ruumiline eskiislahendus koos illustratsioonidega ja seletuskirjaga, mh näidata parkla lahendus;
* ehitiste projekteerimise ja ehitamiseprotsessi kirjeldus, ehitamise etapid, tähtajad.

. . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

(kuupäev) (allkiri)