

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aktsiaselts Vinni Spordikompleks

registrikood: 10445714

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Vinni vald, Vinni alevik,
Sõpruse tn 16

postisihthnumber: 46603

telefon: +372 3257164, +372 3257377

e-posti aadress: info@vinnisport.ee

veebilehe aadress: <https://vinnisport.ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Intressikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Ettevõtte üldkoosoleku kvoorum on Vinni Vallavalitsus. Ettevõtet juhib nõukogu, milles on viis liiget. Ettevõtte äritegevust juhib üks juhatuse liige.

Vinni Spordikompleks on atraktiivne ning kaasaegne vaba aja veetmise- ja sportimiskeskus. Spordikompleks pakub ujumis-, saunatamis-, majutus-, toitude-, treeningute ja spordivõistluste ning seminaride korraldamise teenuseid.

AS Vinni Spordikompleksi müügitulu **2024.** aastal oli **568 508** eurot (lisa nr.8), millest

1. spordirajatiste käitus 141 113 eurot (ujula, spordisaalide kasutus, jõusaal)
2. toitudesteenused 63 483 eurot
3. majutusteenused 343 257 eurot
4. muu teenindus 20 487 eurot (ostetud kauba müük jm.)
5. muu müük (metall) 168 eurot

2024 vähenes küll 15% ulatuses müügitulu, kuid veelgi rohkem (18%) vähendati kulusid, nii et kokkuvõttes tekkis omatulude arvelt 54 946 € võrra (+27%) positiivsem majadustegevuse lõpptulem.

Võrreldes 2023. aastaga on müügitulu kokku vähenenud 102 042 eurot (-15%), millest majutusteenus 52 638 eurot, toitudesteenus 25 890 eurot ning muu teenus ja müük 25 314 eurot. Spordirajatiste käitus suurenes võrreldes eelmise aastaga 1 800 eurot, millest 1 500 on ujula teenuse kasutamise suurenemine.

Võrreldes 2023 aastaga on kulud kaupadele, toorele, materjalidele vähenenud

102 140 € võrra (-23%), tööjõukulud vähenenud 41 038 € võrra (-11%), kokku vähendati kulusid 156 988 € ulatuses (-18 %)

2024. aastal teostatud suuremad tööd olid :

Riietusruumide põrandaküttesüsteemi magistraaltorustiku paigaldus ja isoleerimine, kollektorite ja pumbasõlme paigaldus ning põrandaküttesüsteemi ühendamine ja käivitamine.

Riietusruumide ventilatsiooniseadme ümberehitus, automaatika uuendamine.

Basseinikütte soojusvahetite vahetamine ja automaatjuhtimise paigaldus.

Investeeringud basseinitehnika renoveerimisse.

Amortiseerunud majasiseste trasside (vesi, kanalisatsioon, kütte) remont ja asendamine.

Ruumide valgustuse osaline renoveerimine.

Juurdeehitatud saunade renoveerimine.

2025.aasta planeeritavad tegevused:

1. Hoone soojussõlme renoveerimine.
2. Basseinitehnika renoveerimine.
3. Riietusruumide ja duširuumide uuendamine.
4. Tööd hoone energiatõhusamaks muutmiseks.

	2024	2023
Peamised finantssuhtarvud		
Müügitulu (eur)	568508	670550
Tulu kasv %	-15,22	8,45
Puhaskasum (eur)	96248	230733
Puhasrentaablus	16,93	34,41
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,56	0,26
ROA	5,63	13,85
ROE	6,14	15,69
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Tulu kasv % =(müügitulu 2024- müügitulu 2023/müügitulu 2023*100	-15,217	8,453
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100	16,929	34,409
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused	0,562	0,2677
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100	5,628	13,848
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100	6,143	15,691

Marti Kuusik
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 385	18 896	
Nõuded ja ettemaksed	32 437	25 516	2
Varud	651	219	
Kokku käibevarad	74 473	44 631	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 635 518	1 621 503	4
Kokku põhivarad	1 635 518	1 621 503	
Kokku varad	1 709 991	1 666 134	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 099	18 801	5
Võlad ja ettemaksed	114 318	147 908	6
Kokku lühiajalised kohustised	132 417	166 709	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 897	28 996	5
Kokku pikaajalised kohustised	10 897	28 996	
Kokku kohustised	143 314	195 705	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	511 200	511 200	7
Kohustuslik reservkapital	31 604	31 604	
Muud reservid	150 000	150 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	777 625	546 892	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 248	230 733	
Kokku omakapital	1 566 677	1 470 429	
Kokku kohustised ja omakapital	1 709 991	1 666 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	568 508	670 550	8
Muud äritulud	313 460	487 455	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-348 071	-450 211	10
Mitmesugused tegevuskulud	-29 682	-34 753	11
Tööjõukulud	-339 578	-358 344	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-62 551	-67 221	4
Muud ärikulud	-4 297	-13 036	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	97 789	234 440	
Intressikulud	-1 541	-3 707	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 248	230 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 248	230 733	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandevormi kategooria on "väikeettevõtja" ja seoses sellega on raamatupidamise aastaaruanne koostatud lühendatud vormis. Koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta ja "Avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhend"-ist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetumaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude ärikuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on suurem põhivara arvelevõtmise alammäärast. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone	40
Katus, ventilatsioon, spordisaal, seinasoojustus	25
Rajatised	10
Masinate seadmed	10
Muu põhivara	4
Spordisaali valgustus	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks

võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised võetakse arvele lühi- ja pikaajalise osana, lähtudes hinnangust nende realiseerumise tähtajale. Pikaajalisteks on eraldised, mille hinnanguline realiseerumise aeg on hiljem kui 1 aasta aruandekuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Põhivara sihtfinantseerimine on kajastatakse perioodis, kui põhivara soetatakse.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse laekumisel koheselt tuluna, kui kulud on varasemalt tehtud ning samuti kajastatakse tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimist laekumisel koheselt tuluna.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastase puhaskasumi arvelt.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali kasutamise otsustab aktsionär.

Investeeringute reservi saab moodustada vaid aktsionäri otsese rahalise sissemakse arvelt.

Investeeringute reservi võib kasutada kahjumi katmiseks või sissemakstud raha tagasi maksmiseks.

Investeeringute reservi sissemakstud vahendite arvelt makstakse sissemakseid tagasi juhul, kui sellega ei kaasne omakapitali vähenemine alla seaduses sätestatud miinimumi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, kui kasum investeeritakse uuesti ettevõttesse. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumääraks alates 01.01.2015 20/80, mis kehtis kuni 31.12.2024. Alates 1. jaanuarist 2025.a. maksustatakse dividend tulumaksumääraga 22/78.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seisuga 31.12.2024.a. on ettevõtte jaotamata kasum kokku 873 873 eurot, millelt on tekkinud tingimuslik tulumaksu kohustus summas 192 252 eurot.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) aktsionär;
- b) tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 761	16 761
Ostjatelt laekumata arved	16 761	16 761
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 299	15 299
Muud nõuded	377	377
Viitlaekumised	377	377
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 437	32 437
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 125	22 125
Ostjatelt laekumata arved	22 125	22 125
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 180	3 180
Muud nõuded	211	211
Viitlaekumised	211	211
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 516	25 516

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 299	534	3 180	2 737
Üksikisiku tulumaks		5 229		9 713
Sotsiaalmaks		16 964		33 078
Kohustuslik kogumispension		80		134
Töötuskindlustusmaksed		819		1 624
Intress		2 860		4 906
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 299	26 486	3 180	52 192

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2023					
Soetusmaksumus	5 546	2 497 848	13 906		2 517 300
Akumuleeritud kulum		-881 891	-13 906		-895 797
Jääkmaksumus	5 546	1 615 957	0		1 621 503
Ostud ja parendused				76 565	76 565
Amortisatsioonikulu		-62 550			-62 550
Ümberliigitamised		56 565		-56 565	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		56 565		-56 565	0
31.12.2024					
Soetusmaksumus	5 546	2 554 413	13 906	20 000	2 593 865
Akumuleeritud kulum		-944 441	-13 906	0	-958 347
Jääkmaksumus	5 546	1 609 972	0	20 000	1 635 518

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
MES	28 996	18 099	10 897		4%	EUR	31.07.2026
Pikaajalised laenud kokku	28 996	18 099	10 897				
Laenukohustised kokku	28 996	18 099	10 897				
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
MES	47 797	18 801	28 996		4%	EUR	31.07.2026
Pikaajalised laenud kokku	47 797	18 801	28 996				
Laenukohustised kokku	47 797	18 801	28 996				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2024	31.12.2023
--	------------	------------

Ehitised	1 609 972	1 615 957
Kokku	1 609 972	1 615 957

Hüpooteek summas 130 000 eurot Maaelu Edendamise Sihtasutus kasuks (registriosa number 3078331)

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52 159	52 159
Võlad töövõtjatele	35 660	35 660
Maksuvõlad	26 486	26 486
Muud võlad	11	11
Muud viitvõlad	11	11
Saadud ettemaksed	2	2
Tulevaste perioodide tulud	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	114 318	114 318
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 371	48 371
Võlad töövõtjatele	44 232	44 232
Maksuvõlad	52 192	52 192
Muud võlad	177	177
Intressivõlad	162	162
Muud viitvõlad	15	15
Saadud ettemaksed	2 936	2 936
Tulevaste perioodide tulud	2 936	2 936
Kokku võlad ja ettemaksed	147 908	147 908

Lisa 7 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	511 200	511 200
Aktsiate arv (tk)	8 000	8 000
Aktsiate nimiväärtus	53.90	63.90

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	564 579	650 540
Läti	0	5 834
Soome	253	3 853
Ungari	0	376
Itaalia	0	55
Poola	2 053	7 951
Saksamaa	150	193
Prantsusmaa	46	1 624
Portugal	339	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	28
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	567 420	670 454
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	378	0
Norra	0	96
Suurbritannia	493	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	217	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 088	96
Kokku müügitulu	568 508	670 550
Müügitulu tegevusalade lõikes		
spordirajatiste käitus	141 113	139 313
majutus	343 257	395 895
toitlustus	63 483	89 373
Muu teenindus	20 487	45 969
Muu müük	168	0
Kokku müügitulu	568 508	670 550

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Toetused vallalt(investeering,tegevuskulud)	313 460	486 540
Töötukassa palgatoetus	0	350
Muud	0	565
Kokku muud äritulud	313 460	487 455

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 265	15 592
Energia	160 713	187 923
Elektrienergia	86 038	162 852
Soojusenergia	74 675	25 071
Transpordikulud	0	6 349
Vesi-ja kanalisatsioon	28 704	33 746
Toidukaup	69 033	106 545
Hoonete remondikulud	13 354	34 555
Hoone korrashoiu-ja remondimaterjalid	14 624	12 474
Inventar,hooldus,inventari rent	11 684	6 822
Hotelli pesu pesemine	10 025	15 330
Prügi	4 098	3 006
Kemikaalid(bassein)	5 456	5 756
Valve	387	446
Veeanalüüsid,signalisatsioon	6 002	4 270
Kasutusrendi kulud(auto)	0	2 008
Spordilaagri kulu, klientidele treeningud	6 048	6 792
Hoone kindlustus	2 004	1 697
Toidukarbid	5 393	6 900
Muud	281	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	348 071	450 211

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	3 499	4 674
Uurimis- ja arengukulud	2 500	0
Koolituskulud	145	0
Auditeerimisteenus	1 000	1 000
Juriidiline -ja nõustamisteenus	247	977
Isikl.sõiduauto hüvitis	6 374	3 768
Kindlustus. muu (auto)	0	611
Muud laagri ja ürituste kulud	590	283
Koduleht	849	2 924
Spordiinventar, muu inv.,infotehnoloogia	13 916	19 758
Muud	562	758
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 682	34 753

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	256 281	290 996
Sotsiaalmaksud	81 384	87 707
Puhkusereservi muutus	1 913	-20 359
Kokku tööjõukulud	339 578	358 344
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	26
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 264	9 997
Maksuintressid	445	2 871
Maksud, lõivud	550	168
Muud	38	0
Kokku muud ärikulud	4 297	13 036

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	1 541	2 437
Eesti Energia AS	0	1 270
Kokku intressikulud	1 541	3 707

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vinni Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	2 951	3 407
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 449	2 082
Kokku müüdud	4 400	5 489

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	38 915	51 008
Isikl.sõiduauto hüvitis juhatuse liikmetele	3 192	3 638

	2024	2023
Vinni Vallavalitsus tegevustoetus	213 460	436 540
Vinni Vallavalitsus investeering	100 000	50 000

Arvestatud tasu 2024.a.

Juhatuse liikmetele 37 715 eurot sh.endisele juhatuse liikmele 6 500 eurot

Nõukogu esimehele 1 200 eurot

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Basseinitehnika parendustööd, hoone valgustuse osaline renoveerimine, hoone soojussõlme renoveerimise projekti koostamine.

2025.aastal on vallapoolne toetus tegevuskuludeks 200 000 eurot ja investeeringuteks 100 000 eurot.